



2020年3月期 第1四半期決算短信(日本基準)(連結)

2019年8月14日

上場会社名 サンヨー建設株式会社
 コード番号 1841 URL <http://www.sanyu-co.co.jp/>

上場取引所 東

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 馬場 宏二郎

問合せ先責任者 (役職名) 執行役員経理部長 (氏名) 下瀬川 泰

TEL 03-3727-5752

四半期報告書提出予定日 2019年8月14日

配当支払開始予定日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2020年3月期第1四半期の連結業績(2019年4月1日～2019年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2020年3月期第1四半期	1,787	63.2	19	98.5	26	97.9	36	91.7
2019年3月期第1四半期	4,855		1,255		1,254		442	

(注) 包括利益 2020年3月期第1四半期 58百万円 (86.9%) 2019年3月期第1四半期 450百万円 (%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2020年3月期第1四半期	10.41	
2019年3月期第1四半期	125.55	

(注) 2019年3月期より四半期連結財務諸表を作成しているため、2019年3月期第1四半期の対前年同四半期増減率については記載しておりません。

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2020年3月期第1四半期	13,779	10,661	77.4
2019年3月期	14,537	10,673	73.4

(参考) 自己資本 2020年3月期第1四半期 10,661百万円 2019年3月期 10,673百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2019年3月期		10.00		20.00	30.00
2020年3月期					
2020年3月期(予想)		10.00		15.00	25.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2020年3月期の連結業績予想(2019年4月1日～2020年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	9,500	24.1	500	69.8	500	69.8	380	51.3	107.47

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
新規 社 (社名) 、 除外 社 (社名)
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
以外の会計方針の変更 : 無
会計上の見積りの変更 : 無
修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)	2020年3月期1Q	4,000,000 株	2019年3月期	4,000,000 株
期末自己株式数	2020年3月期1Q	464,250 株	2019年3月期	464,250 株
期中平均株式数(四半期累計)	2020年3月期1Q	3,535,750 株	2019年3月期1Q	3,523,543 株

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用に当たっては、添付資料P2「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
四半期連結損益計算書	
第1四半期連結累計期間	5
四半期連結包括利益計算書	
第1四半期連結累計期間	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(セグメント情報)	7

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第1四半期累計期間における我が国の経済は、先行きについては、当面、弱さが残るものの、雇用・所得環境の改善が続くなかで、各種政策の効果もあり、緩やかな回復基調で推移しました。ただし、通商問題の動向が世界経済に与える影響に一層注意するとともに、中国経済の先行き、海外経済の動向と政策に関する不確実性、金融資本市場の変動の影響に留意が必要な状況であります。

建設業界におきましては、公共投資は底堅く推移し、住宅建設はおおむね横ばいで推移しました。建設技能労働者不足や建設資機材価格の上昇は、慢性的な建築工事費の高騰になりつつあり、引き続き予断を許さない経営環境が続いております。

このような状況の中、当社グループの当第1四半期連結累計期間における売上高は1,787百万円（前年同期比63.2%減）、営業利益19百万円（前年同期比98.5%減）、経常利益26百万円（前年同期比97.9%減）、親会社株主に帰属する四半期純利益36百万円（前年同期比91.7%減）となりました。

セグメントごとの経営成績は次のとおりであります。

[建築]

建築事業につきましては、受注高447百万円（前年同期比21.8%減）、完成工事高994百万円（前年同期比54.8%減）、セグメント利益11百万円（前年同期比92.8%減）となりました。

[不動産]

不動産事業につきましては、不動産事業収入546百万円（前年同期比77.5%減）、セグメント利益133百万円（前年同期比89.2%減）となりました。

[金属製品]

金属製品事業につきましては、金属製品売上高106百万円（前年同期比0.8%増）、セグメント損失0百万円（前年同期はセグメント損失4百万円）となりました。

[ホテル]

ホテル事業につきましては、ホテル事業売上高140百万円（前年同期比18.0%増）、セグメント損失11百万円（前年同期はセグメント損失13百万円）となりました。

(2) 財政状態に関する説明

(資産の部)

当第1四半期連結会計期間末における資産合計は、13,779百万円となり、前連結会計年度末に比べ757百万円減少いたしました。これは主に不動産事業支出金が414百万円が増加したものの現金及び預金が509百万円、完成工事未収入金が494百万円減少したことによるものであります。

資産合計の内訳は流動資産合計5,830百万円、固定資産合計7,948百万円となりました。

流動資産の主な内訳は、現金及び預金4,120百万円、不動産事業支出金646百万円であります。

固定資産の内訳は、有形固定資産7,170百万円、無形固定資産228百万円、投資その他の資産548百万円であります。

(負債の部)

当第1四半期連結会計期間末における負債合計は、3,117百万円となり、前連結会計年度末に比べ746百万円減少いたしました。これは主に工事未払金270百万円及び未払法人税等259百万円の減少によるものであります。

負債の内訳は流動負債合計2,059百万円、固定負債合計1,058百万円となりました。

流動負債の主な内訳は、支払手形・工事未払金等539百万円、未成工事受入金546百万円であります。

固定負債の主な内訳は、社債180百万円、退職給付に係る負債252百万円であります。

(純資産の部)

当第1四半期連結会計期間末における純資産合計は、10,661百万円となり前連結会計年度末に比べ11百万円減少いたしました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2020年3月期の連結業績予想につきましては、2019年5月17日の「平成31年3月期 決算短信」で公表いたしました連結業績予想に変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2019年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2019年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	4,630,136	4,120,881
受取手形・完成工事未収入金等	844,526	339,247
未成工事支出金	41,087	74,699
販売用不動産	787,792	460,126
不動産事業支出金	231,483	646,458
商品及び製品	22,622	20,388
原材料及び貯蔵品	41,471	40,110
仕掛品	6,696	6,652
その他	39,999	122,204
貸倒引当金	△4,280	-
流動資産合計	6,641,537	5,830,767
固定資産		
有形固定資産		
建物（純額）	2,325,819	2,384,571
構築物（純額）	26,232	25,547
機械、運搬具及び工具器具備品（純額）	106,718	99,227
土地	4,633,565	4,633,565
リース資産（純額）	29,890	28,084
有形固定資産合計	7,122,227	7,170,996
無形固定資産		
のれん	182,482	174,879
その他	54,508	53,650
無形固定資産合計	236,991	228,529
投資その他の資産		
その他	536,357	548,878
貸倒引当金	△20	-
投資その他の資産合計	536,337	548,878
固定資産合計	7,895,556	7,948,404
資産合計	14,537,093	13,779,172

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2019年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2019年6月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	808,700	539,388
短期借入金	515,984	513,982
未払法人税等	289,314	30,066
未成工事受入金	643,734	546,981
引当金	8,901	38,758
その他	545,382	390,208
流動負債合計	2,812,018	2,059,386
固定負債		
社債	180,000	180,000
長期借入金	14,500	12,500
退職給付に係る負債	241,522	252,601
その他	615,817	613,326
固定負債合計	1,051,839	1,058,427
負債合計	3,863,858	3,117,814
純資産の部		
株主資本		
資本金	310,000	310,000
資本剰余金	314,023	314,023
利益剰余金	10,382,242	10,348,339
自己株式	△387,298	△387,298
株主資本合計	10,618,967	10,585,065
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	54,268	76,292
その他の包括利益累計額合計	54,268	76,292
純資産合計	10,673,235	10,661,358
負債純資産合計	14,537,093	13,779,172

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年6月30日)
売上高		
完成工事高	2,198,625	994,268
不動産事業売上高	2,432,622	546,311
兼業事業売上高	224,238	246,441
売上高合計	4,855,485	1,787,021
売上原価		
完成工事原価	2,036,026	982,575
不動産事業売上原価	1,196,290	412,810
兼業事業売上原価	241,903	257,762
売上原価合計	3,474,220	1,653,147
売上総利益		
完成工事総利益	162,598	11,693
不動産事業総利益	1,236,331	133,500
兼業事業総損失(△)	△17,665	△11,320
売上総利益合計	1,381,264	133,873
販売費及び一般管理費	125,767	114,672
営業利益	1,255,497	19,200
営業外収益		
受取利息	70	16
受取配当金	4,462	4,520
その他	1,606	3,706
営業外収益合計	6,139	8,243
営業外費用		
支払利息	1,439	1,103
社債発行費	6,024	-
その他	74	-
営業外費用合計	7,538	1,103
経常利益	1,254,097	26,341
特別利益		
固定資産売却益	3,442	-
受取和解金	-	41,276
特別利益合計	3,442	41,276
特別損失		
役員退職慰労金	618,216	-
特別損失合計	618,216	-
税金等調整前四半期純利益	639,323	67,617
法人税、住民税及び事業税	189,017	28,017
法人税等調整額	7,936	2,787
法人税等合計	196,953	30,804
四半期純利益	442,370	36,812
親会社株主に帰属する四半期純利益	442,370	36,812

(四半期連結包括利益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年6月30日)
四半期純利益	442,370	36,812
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	8,284	22,024
その他の包括利益合計	8,284	22,024
四半期包括利益	450,654	58,837
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	450,654	58,837
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報)

【セグメント情報】

I 前第1四半期連結累計期間(自2018年4月1日至2018年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント					合計
	建築	不動産	金属製品	ホテル	計	
売上高						
外部顧客への売上高	2,198,625	2,432,622	105,354	118,883	4,855,485	4,855,485
セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	149	—	149	149
計	2,198,625	2,432,622	105,503	118,883	4,855,635	4,855,635
セグメント利益又は損失(△)	162,598	1,236,331	△4,191	△13,473	1,381,264	1,381,264

2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の
主な内容(差異調整に関する事項)

(単位:千円)

利益	金額
報告セグメント計	1,381,264
全社費用(注)	△125,767
四半期連結損益計算書の営業利益	1,255,497

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

Ⅱ 当第1四半期連結累計期間（自2019年4月1日 至2019年6月30日）

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

（単位：千円）

	報告セグメント					合計
	建築	不動産	金属製品	ホテル	計	
売上高						
外部顧客への売上高	994,268	546,311	106,201	140,239	1,787,021	1,787,021
セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	80	—	80	80
計	994,268	546,311	106,281	140,239	1,787,101	1,787,101
セグメント利益又は損失(△)	11,693	133,500	△118	△11,201	133,873	133,873

2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の
主な内容（差異調整に関する事項）

（単位：千円）

利益	金額
報告セグメント計	133,873
全社費用（注）	△114,672
四半期連結損益計算書の営業利益	19,200

（注）全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。