

平成24年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)

平成23年8月11日

上場会社名 サンヨー建設株式会社
 コード番号 1841 URL <http://www.sanyu-co.co.jp/>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長
 問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役
 四半期報告書提出予定日 平成23年8月12日
 配当支払開始予定日 —
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(氏名) 馬場 邦明
 (氏名) 鹿澤 裕聖

TEL 03-3727-5752

上場取引所 大

(百万円未満切捨て)

1. 平成24年3月期第1四半期の業績(平成23年4月1日～平成23年6月30日)

(1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
24年3月期第1四半期	912	△10.7	43	14.4	46	23.6	22	4.2
23年3月期第1四半期	1,021	△34.0	38	△20.9	37	△19.5	21	17.7

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
24年3月期第1四半期	6.49	—
23年3月期第1四半期	6.23	—

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
24年3月期第1四半期	12,142	8,890	73.2
23年3月期	11,887	8,921	75.1

(参考) 自己資本 24年3月期第1四半期 8,890百万円 23年3月期 8,921百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
23年3月期	—	10.00	—	15.00	25.00
24年3月期	—				
24年3月期(予想)		10.00	—	15.00	25.00

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成24年3月期の業績予想(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、第2四半期(累計)は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	2,800	34.7	180	142.1	180	138.9	110	145.3	31.21
通期	6,500	△0.2	340	△35.8	340	△36.5	200	△66.4	56.75

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

4. その他

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	24年3月期1Q	4,000,000 株	23年3月期	4,000,000 株
② 期末自己株式数	24年3月期1Q	475,847 株	23年3月期	475,847 株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	24年3月期1Q	3,524,153 株	23年3月期1Q	3,524,153 株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期報告書のレビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期報告書のレビュー手続を実施しています。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載した予想数値は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、多分に不確定な要素を含んでおります。実際の業績等は、業績の変化等により、上記予想数値と異なる場合があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する定性的情報	2
(2) 財政状態に関する定性的情報	2
(3) 業績予想に関する定性的情報	2
2. サマリー情報(その他)に関する事項	2
(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用	2
(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	2
3. 継続企業の前提に関する重要事象等の概要	2
4. 四半期財務諸表	3
(1) 四半期貸借対照表	3
(2) 四半期損益計算書	5
第1四半期累計期間	5
(3) 継続企業の前提に関する注記	6
(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記	6

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する定性的情報

当第1四半期累計期間におけるわが国経済は、3月に発生いたしました東日本大震災の影響により資材価格の高騰や円高傾向が強まっており、景気の先行きは不透明な状態が続き予断を許さない状況であります。

建設業界におきましては、民間設備投資及び公共投資は引続き低調に推移し厳しい環境で推移いたしました。

このような状況の中、当社の当第1四半期累計期間における売上高は912百万円（前年同期比10.7%減）、営業利益43百万円（前年同期比14.4%増）、経常利益46百万円（前年同期比23.6%増）、四半期純利益22百万円（前年同期比4.2%増）となりました。

セグメントの業績は、次のとおりであります。

(建築事業)

当第1四半期累計期間の受注高は575百万円（前年同期比89.9%増）となり、完成工事高586百万円（前年同期比9.9%減）、同総利益18百万円（前年同期6百万円損失）となりました。

(不動産事業)

当第1四半期累計期間は賃貸事業が堅調に推移しましたが販売用不動産の売上が減少したことにより売上高262百万円（前年同期比9.4%減）、同総利益93百万円（前年同期比5.4%減）となりました。

(金属製品事業)

当第1四半期累計期間は売上が減少したことにより売上高62百万円（前年同期比21.4%減）、同総損失0百万円（前年同期2百万円利益）となりました。

(その他事業)

その他事業は、保険代理店業であります。売上高0百万円（前年同期比1.3%増）、同総損失1百万円（前年同期比59.8%損失増）となりました。

(2) 財政状態に関する定性的情報

資産、負債及び純資産の状況

(資産)

当第1四半期会計期間末の総資産の残高は、不動産事業支出金等の増加により前事業年度末に比べ255百万円増加し12,142百万円となりました。

(負債)

当第1四半期会計期間末の負債の残高は、短期借入金等の増加により前事業年度末に比べ286百万円増加し3,252百万円となりました。

(純資産)

当第1四半期会計期間末の純資産の残高は、配当の支払いによる繰越利益剰余金の減少等により前事業年度末に比べ31百万円減少し8,890百万円となりました。

(3) 業績予想に関する定性的情報

当第1四半期の業績は、ほぼ当初の予定通りに推移していることから、平成23年5月19日に公表しました、第2四半期累計期間および通期の業績予想に変更はありません。

2. サマリー情報（その他）に関する事項

該当事項はありません。

3. 継続企業の前提に関する重要事象等の概要

該当事項はありません。

4. 四半期財務諸表
 (1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (平成23年3月31日)	当第1四半期会計期間 (平成23年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	1,267,242	854,712
受取手形・完成工事未収入金等	277,337	351,289
不動産事業未収入金	2,085,689	1,934,363
未成工事支出金	44,321	79,213
販売用不動産	202,617	122,707
不動産事業支出金	996,890	1,784,028
商品及び製品	20,424	20,057
原材料及び貯蔵品	11,667	11,569
仕掛品	4,119	4,116
その他	93,660	107,557
貸倒引当金	△7,040	△6,790
流動資産合計	4,996,931	5,262,826
固定資産		
有形固定資産		
建物(純額)	2,381,608	2,352,256
構築物(純額)	40,967	39,790
機械、運搬具及び工具器具備品(純額)	53,885	76,013
土地	3,810,296	3,810,296
有形固定資産合計	6,286,759	6,278,357
無形固定資産	32,875	32,162
投資その他の資産		
その他	571,740	569,988
貸倒引当金	△590	△580
投資その他の資産合計	571,150	569,408
固定資産合計	6,890,785	6,879,928
資産合計	11,887,717	12,142,754

(単位:千円)

	前事業年度 (平成23年3月31日)	当第1四半期会計期間 (平成23年6月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	729,428	790,426
短期借入金	600,000	1,250,000
未成工事受入金	79,902	46,708
引当金	4,463	22,006
その他	615,539	193,062
流動負債合計	2,029,333	2,302,204
固定負債		
退職給付引当金	161,126	165,191
役員退職慰労引当金	100,716	102,383
その他	674,903	682,439
固定負債合計	936,746	950,014
負債合計	2,966,079	3,252,219
純資産の部		
株主資本		
資本金	310,000	310,000
資本剰余金	310,093	310,093
利益剰余金	8,697,155	8,667,156
自己株式	△396,976	△396,976
株主資本合計	8,920,272	8,890,274
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	1,365	260
評価・換算差額等合計	1,365	260
純資産合計	8,921,637	8,890,535
負債純資産合計	11,887,717	12,142,754

(2) 四半期損益計算書
(第1四半期累計期間)

(単位:千円)

	前第1四半期累計期間 (自平成22年4月1日 至平成22年6月30日)	当第1四半期累計期間 (自平成23年4月1日 至平成23年6月30日)
売上高		
完成工事高	651,337	586,881
不動産事業売上高	289,714	262,403
兼業事業売上高	80,089	63,105
売上高合計	1,021,140	912,390
売上原価		
完成工事原価	658,154	568,046
不動産事業売上原価	190,412	168,475
兼業事業売上原価	78,733	65,280
売上原価合計	927,300	801,803
売上総利益		
完成工事総利益又は完成工事総損失(△)	△6,817	18,834
不動産事業総利益	99,302	93,928
兼業事業総利益又は兼業事業総損失(△)	1,355	△2,175
売上総利益合計	93,839	110,587
販売費及び一般管理費	55,617	66,879
営業利益	38,222	43,707
営業外収益		
受取利息	1,765	1,678
受取配当金	2,523	2,578
その他	1,426	1,270
営業外収益合計	5,715	5,527
営業外費用		
支払利息	5,988	3,038
社債利息	638	—
その他	—	81
営業外費用合計	6,626	3,120
経常利益	37,311	46,114
税引前四半期純利益	37,311	46,114
法人税、住民税及び事業税	17,000	500
法人税等調整額	△1,630	22,750
法人税等合計	15,369	23,250
四半期純利益	21,941	22,864

(3) 継続企業の前提に関する注記
該当事項はありません。

(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記
該当事項はありません。