

平成24年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)

平成24年2月13日

上場会社名 サンユー建設株式会社
 コード番号 1841 URL <http://www.sanyu-co.co.jp/>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長
 問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役
 四半期報告書提出予定日 平成24年2月14日
 配当支払開始予定日 —
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(氏名) 馬場 邦明
 (氏名) 鹿澤 裕聖

TEL 03-3727-5752

上場取引所 大

(百万円未満切捨て)

1. 平成24年3月期第3四半期の業績(平成23年4月1日～平成23年12月31日)

(1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
24年3月期第3四半期	3,518	8.2	148	36.0	140	23.7	67	△80.6
23年3月期第3四半期	3,250	△34.9	109	△24.5	113	△19.2	345	306.4

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
24年3月期第3四半期	19.07	—
23年3月期第3四半期	98.15	—

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
24年3月期第3四半期	11,988	8,882	74.1
23年3月期	11,887	8,921	75.1

(参考) 自己資本 24年3月期第3四半期 8,882百万円 23年3月期 8,921百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
23年3月期	—	10.00	—	15.00	25.00
24年3月期	—	10.00	—		
24年3月期(予想)				15.00	25.00

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成24年3月期の業績予想(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	5,500	△15.5	300	△43.3	300	△44.0	180	△69.7	51.08

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

4. その他

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	24年3月期3Q	4,000,000 株	23年3月期	4,000,000 株
② 期末自己株式数	24年3月期3Q	475,886 株	23年3月期	475,847 株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	24年3月期3Q	3,524,144 株	23年3月期3Q	3,524,153 株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期報告書のレビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期報告書のレビュー手続を実施しています。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載した予想数値は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、多分に不確定な要素を含んでおります。実際の業績は、業績の変化等により、上記予想数値と異なる場合があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する定性的情報	2
(2) 財政状態に関する定性的情報	2
(3) 業績予想に関する定性的情報	2
2. サマリー情報(その他)に関する事項	2
3. 継続企業の前提に関する重要事象等の概要	2
4. 四半期財務諸表	3
(1) 四半期貸借対照表	3
(2) 四半期損益計算書	5
第3四半期累計期間	5
(3) 継続企業の前提に関する注記	6
(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記	6

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する定性的情報

当第3四半期累計期間におけるわが国経済は、3月に発生いたしました東日本大震災の影響により資材価格の高騰や円高傾向が強まっており、景気の先行きは不透明な状態が続き予断を許さない状況であります。

建設業界におきましては、民間設備投資及び公共投資は引続き低調に推移し厳しい環境で推移いたしました。

このような状況の中、当社の当第3四半期累計期間における売上高は3,518百万円（前年同期比8.2%増）、営業利益148百万円（前年同期比36.0%増）、経常利益140百万円（前年同期比23.7%増）、四半期純利益67百万円（前年同期比80.6%減）となりました。

セグメントの業績は、次のとおりであります。

(建築事業)

当第3四半期累計期間の受注高は2,623百万円（前年同期比30.2%増）となり、完成工事高1,790百万円（前年同期比20.1%減）、同総利益41百万円（前年同期比155.0%増）となりました。

(不動産事業)

当第3四半期累計期間は賃貸事業が堅調に推移し販売用不動産の売上が増加したことにより売上高1,527百万円（前年同期比90.6%増）、同総利益311百万円（前年同期比14.1%増）となりました。

(金属製品事業)

当第3四半期累計期間は売上が減少したことにより売上高191百万円（前年同期比6.4%減）、同総損失1百万円（前年同期2百万円利益）となりました。

(その他事業)

その他事業は、保険代理店業であります。売上高8百万円（前年同期比166.0%増）、同総損失3百万円（前年同期比4.6%損失増）となりました。

(2) 財政状態に関する定性的情報

①資産、負債及び純資産の状況

(資産)

当第3四半期会計期間末の総資産の残高は、不動産事業未収入金等の増加により前事業年度末に比べ100百万円増加し11,988百万円となりました。

(負債)

当第3四半期会計期間末の負債の残高は、短期借入金等の増加により前事業年度末に比べ139百万円増加し3,105百万円となりました。

(純資産)

当第3四半期会計期間末の純資産の残高は、その他有価証券評価差額金等の減少により前事業年度末に比べ38百万円減少し8,882百万円となりました。

(3) 業績予想に関する定性的情報

平成23年11月11日に公表いたしました通期業績予想に変更はありません。

2. サマリー情報（その他）に関する事項

該当事項はありません。

3. 継続企業の前提に関する重要事象等の概要

該当事項はありません。

4. 四半期財務諸表
 (1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (平成23年3月31日)	当第3四半期会計期間 (平成23年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	1,267,242	1,265,797
受取手形・完成工事未収入金等	277,337	214,578
不動産事業未収入金	2,085,689	2,324,049
未成工事支出金	44,321	316,287
販売用不動産	202,617	81,548
不動産事業支出金	996,890	985,830
商品及び製品	20,424	14,880
原材料及び貯蔵品	11,667	12,612
仕掛品	4,119	4,628
その他	93,660	74,883
貸倒引当金	△7,040	△7,500
流動資産合計	4,996,931	5,287,596
固定資産		
有形固定資産		
建物(純額)	2,381,608	2,293,551
構築物(純額)	40,967	37,436
機械、運搬具及び工具器具備品(純額)	53,885	64,739
土地	3,810,296	3,810,596
有形固定資産合計	6,286,759	6,206,324
無形固定資産	32,875	30,735
投資その他の資産		
その他	571,740	463,814
貸倒引当金	△590	△350
投資その他の資産合計	571,150	463,464
固定資産合計	6,890,785	6,700,525
資産合計	11,887,717	11,988,121

(単位：千円)

	前事業年度 (平成23年3月31日)	当第3四半期会計期間 (平成23年12月31日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	729,428	480,294
短期借入金	600,000	800,000
未成工事受入金	79,902	277,987
引当金	4,463	21,545
その他	615,539	313,985
流動負債合計	2,029,333	1,893,812
固定負債		
社債	—	266,400
退職給付引当金	161,126	160,693
役員退職慰労引当金	100,716	106,183
その他	674,903	678,079
固定負債合計	936,746	1,211,355
負債合計	2,966,079	3,105,168
純資産の部		
株主資本		
資本金	310,000	310,000
資本剰余金	310,093	310,093
利益剰余金	8,697,155	8,676,263
自己株式	△396,976	△396,996
株主資本合計	8,920,272	8,899,360
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	1,365	△16,407
評価・換算差額等合計	1,365	△16,407
純資産合計	8,921,637	8,882,953
負債純資産合計	11,887,717	11,988,121

(2) 四半期損益計算書
(第3四半期累計期間)

(単位:千円)

	前第3四半期累計期間 (自平成22年4月1日 至平成22年12月31日)	当第3四半期累計期間 (自平成23年4月1日 至平成23年12月31日)
売上高		
完成工事高	2,240,595	1,790,128
不動産事業売上高	801,259	1,527,380
兼業事業売上高	208,283	200,691
売上高合計	3,250,138	3,518,200
売上原価		
完成工事原価	2,224,236	1,748,415
不動産事業売上原価	528,085	1,215,811
兼業事業売上原価	209,202	205,945
売上原価合計	2,961,525	3,170,172
売上総利益		
完成工事総利益	16,359	41,712
不動産事業総利益	273,173	311,569
兼業事業総損失(△)	△919	△5,254
売上総利益合計	288,613	348,027
販売費及び一般管理費	179,357	199,490
営業利益	109,256	148,537
営業外収益		
受取利息	5,578	4,919
受取配当金	4,490	4,393
その他	7,011	2,107
営業外収益合計	17,080	11,421
営業外費用		
支払利息	11,089	8,056
社債利息	1,744	1,742
社債発行費	—	9,632
その他	—	81
営業外費用合計	12,834	19,512
経常利益	113,502	140,445
特別利益		
前期損益修正益	885	—
固定資産売却益	469,032	—
特別利益合計	469,917	—
税引前四半期純利益	583,420	140,445
法人税、住民税及び事業税	328,000	38,000
法人税等調整額	△90,469	35,234
法人税等合計	237,530	73,234
四半期純利益	345,889	67,211

(3) 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

該当事項はありません。