

平成25年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)

平成24年8月10日

上場会社名 サンユー建設株式会社
 コード番号 1841 URL <http://www.sanyu-co.co.jp/>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長
 問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役
 四半期報告書提出予定日 平成24年8月13日
 配当支払開始予定日 —
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(氏名) 馬場 邦明
 (氏名) 鹿澤 裕聖

TEL 03-3727-5752

上場取引所 大

(百万円未満切捨て)

1. 平成25年3月期第1四半期の業績(平成24年4月1日～平成24年6月30日)

(1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
25年3月期第1四半期	940	3.1	5	△87.1	6	△85.3	1	△91.3
24年3月期第1四半期	912	△10.7	43	14.4	46	23.6	22	4.2

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
25年3月期第1四半期	0.56	—
24年3月期第1四半期	6.49	—

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
25年3月期第1四半期	11,594	8,917	76.9	2,530.51
24年3月期	11,827	8,971	75.9	2,545.86

(参考) 自己資本 25年3月期第1四半期 8,917百万円 24年3月期 8,971百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
24年3月期	—	10.00	—	15.00	25.00
25年3月期	—	—	—	—	—
25年3月期(予想)	—	10.00	—	15.00	25.00

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成25年 3月期の業績予想(平成24年 4月 1日～平成25年 3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	2,000	△25.8	140	33.8	130	35.0	80	48.6	22.70
通期	5,500	13.1	340	20.7	340	24.7	200	39.3	56.75

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 有
- ④ 修正再表示 : 無

(注)詳細は、添付資料P2.「2. サマリー情報(注記事項)に関する事項(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示」をご覧ください。

(3) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	25年3月期1Q	4,000,000 株	24年3月期	4,000,000 株
② 期末自己株式数	25年3月期1Q	475,936 株	24年3月期	475,936 株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	25年3月期1Q	3,524,064 株	24年3月期1Q	3,524,153 株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了していません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P2.「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3)業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する定性的情報	2
(2) 財政状態に関する定性的情報	2
(3) 業績予想に関する定性的情報	2
2. サマリー情報（注記事項）に関する事項	2
(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用	2
(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	2
3. 継続企業の前提に関する重要事象等	2
4. 四半期財務諸表	3
(1) 四半期貸借対照表	3
(2) 四半期損益計算書	5
第1四半期累計期間	5
(3) 継続企業の前提に関する注記	6
(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記	6

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する定性的情報

当第1四半期累計期間の世界経済は、欧州債務問題の長期化に伴い、総じて軟調に推移しました。

国内では、震災復興需要の本格化や、エコに関する補助金等により消費の下支えがある一方で、今後、世界景気の更なる減速懸念や、円高影響、政局不安、電力不足等による景気の下振れリスク等により、先行きは不透明な状況です。

このような状況の中、当社の当第1四半期累計期間における売上高は940百万円（前年同期比3.1%増）、営業利益5百万円（前年同期比87.1%減）、経常利益6百万円（前年同期比85.3%減）、四半期純利益1百万円（前年同期比91.3%減）となりました。

セグメントの業績は、次のとおりであります。

(建築事業)

当第1四半期累計期間の受注高は460百万円（前年同期比20.1%減）となり、完成工事高692百万円（前年同期比17.9%増）、同総損失17百万円（前年同期18百万円利益）となりました。

(不動産事業)

当第1四半期累計期間は賃貸事業が堅調に推移しましたが販売用不動産の売上が減少したことにより売上高195百万円（前年同期比25.4%減）、同総利益86百万円（前年同期比7.5%減）となりました。

(金属製品事業)

当第1四半期累計期間は売上が減少したことにより売上高51百万円（前年同期比16.8%減）、同総損失1百万円（前年比146.3%損失増）となりました。

(その他事業)

その他事業は、保険代理店業であります。売上高0百万円（前年同期比21.0%減）、同総損失1百万円（前年同期比3.7%損失減）となりました。

(2) 財政状態に関する定性的情報

資産、負債及び純資産の状況

(資産)

当第1四半期会計期間末の総資産の残高は、現金預金等の減少により前事業年度末に比べ232百万円減少し11,594百万円となりました。

(負債)

当第1四半期会計期間末の負債の残高は、工事未払金等の減少により前事業年度末に比べ178百万円減少し2,677百万円となりました。

(純資産)

当第1四半期会計期間末の純資産の残高は、配当の支払いによる繰越利益剰余金の減少等により前事業年度末に比べ54百万円減少し8,917百万円となりました。

(3) 業績予想に関する定性的情報

平成25年3月期の業績予想につきましては、平成24年5月18日の決算短信で発表いたしました第2四半期累計期間及び通期の業績予想に変更はありません。

2. サマリー情報（注記事項）に関する事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

(減価償却方法の変更)

当社は、法人税の改正に伴い、当第1四半期会計期間より、平成24年4月1日以後に取得した有形固定資産について、改正後の法人税法に基づく減価償却方法に変更しております。

これによる損益に与える影響は軽微であります。

3. 継続企業の前提に関する重要事象等

該当事項はありません。

4. 四半期財務諸表
 (1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当第1四半期会計期間 (平成24年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	1,413,330	1,090,748
受取手形・完成工事未収入金等	291,273	427,378
不動産事業未収入金	2,211,850	2,146,974
未成工事支出金	70,444	50,985
販売用不動産	81,887	48,931
不動産事業支出金	993,955	1,048,428
商品及び製品	17,184	16,411
原材料及び貯蔵品	9,583	8,949
仕掛品	8,437	8,901
その他	54,403	116,871
貸倒引当金	△2,550	△2,650
流動資産合計	5,149,801	4,961,931
固定資産		
有形固定資産		
建物(純額)	2,264,198	2,240,010
構築物(純額)	36,259	35,268
機械、運搬具及び工具器具備品(純額)	58,812	54,887
土地	3,810,596	3,810,596
有形固定資産合計	6,169,867	6,140,764
無形固定資産	30,021	29,453
投資その他の資産		
その他	478,005	462,908
貸倒引当金	△120	△120
投資その他の資産合計	477,885	462,788
固定資産合計	6,677,775	6,633,006
資産合計	11,827,576	11,594,937

(単位：千円)

	前事業年度 (平成24年3月31日)	当第1四半期会計期間 (平成24年6月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	452,658	336,595
短期借入金	800,000	800,000
未成工事受入金	98,700	73,923
引当金	3,568	22,262
その他	346,699	328,449
流動負債合計	1,701,626	1,561,232
固定負債		
社債	199,600	199,600
退職給付引当金	164,522	147,905
役員退職慰労引当金	108,083	97,649
その他	681,959	670,867
固定負債合計	1,154,165	1,116,023
負債合計	2,855,791	2,677,255
純資産の部		
株主資本		
資本金	310,000	310,000
資本剰余金	310,093	310,093
利益剰余金	8,752,600	8,701,729
自己株式	△397,024	△397,024
株主資本合計	8,975,670	8,924,798
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	△3,885	△7,116
評価・換算差額等合計	△3,885	△7,116
純資産合計	8,971,785	8,917,682
負債純資産合計	11,827,576	11,594,937

(2) 四半期損益計算書
(第1四半期累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期累計期間 (自平成23年4月1日 至平成23年6月30日)	当第1四半期累計期間 (自平成24年4月1日 至平成24年6月30日)
売上高		
完成工事高	586,881	692,160
不動産事業売上高	262,403	195,862
兼業事業売上高	63,105	52,475
売上高合計	912,390	940,499
売上原価		
完成工事原価	568,046	709,624
不動産事業売上原価	168,475	108,934
兼業事業売上原価	65,280	55,606
売上原価合計	801,803	874,166
売上総利益		
完成工事総利益又は完成工事総損失(△)	18,834	△17,463
不動産事業総利益	93,928	86,927
兼業事業総損失(△)	△2,175	△3,131
売上総利益合計	110,587	66,332
販売費及び一般管理費	66,879	60,710
営業利益	43,707	5,622
営業外収益		
受取利息	1,678	865
受取配当金	2,578	2,548
その他	1,270	1,137
営業外収益合計	5,527	4,551
営業外費用		
支払利息	3,038	2,962
社債利息	—	448
その他	81	—
営業外費用合計	3,120	3,410
経常利益	46,114	6,763
税引前四半期純利益	46,114	6,763
法人税、住民税及び事業税	500	400
法人税等調整額	22,750	4,374
法人税等合計	23,250	4,774
四半期純利益	22,864	1,989

(3) 継続企業の前提に関する注記
該当事項はありません。

(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記
該当事項はありません。