

平成26年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)

平成26年2月12日

上場会社名 サンユー建設株式会社

上場取引所 東

コード番号 1841 URL <http://www.sanyu-co.co.jp/>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 馬場 邦明

問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役 (氏名) 鹿澤 裕聖

TEL 03-3727-5752

四半期報告書提出予定日 平成26年2月13日

配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成26年3月期第3四半期の業績(平成25年4月1日～平成25年12月31日)

(1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
26年3月期第3四半期	3,886	25.3	252	186.7	279	214.9	172	221.7
25年3月期第3四半期	3,102	△11.8	87	△40.8	88	△36.9	53	△20.2

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
26年3月期第3四半期	48.94	—
25年3月期第3四半期	15.21	—

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
26年3月期第3四半期	12,069	9,127	75.6	2,590.11
25年3月期	12,065	9,018	74.8	2,559.25

(参考) 自己資本 26年3月期第3四半期 9,127百万円 25年3月期 9,018百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
25年3月期	—	10.00	—	15.00	25.00
26年3月期	—	10.00	—		
26年3月期(予想)				15.00	25.00

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成26年3月期の業績予想(平成25年4月1日～平成26年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	6,700	52.8	410	94.8	430	102.2	270	147.7	76.62

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	26年3月期3Q	4,000,000 株	25年3月期	4,000,000 株
② 期末自己株式数	26年3月期3Q	476,096 株	25年3月期	476,013 株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	26年3月期3Q	3,523,927 株	25年3月期3Q	3,524,021 株

※ 四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了していません。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P2.「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3) 業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

## ○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報 .....	2
(1) 経営成績に関する説明 .....	2
(2) 財政状態に関する説明 .....	2
(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明 .....	2
2. サマリー情報(注記事項)に関する事項 .....	2
(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 .....	2
(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示 .....	2
3. 継続企業の前提に関する重要事象等 .....	2
4. 四半期財務諸表 .....	3
(1) 四半期貸借対照表 .....	3
(2) 四半期損益計算書 .....	5
第3四半期累計期間 .....	5
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項 .....	6
(継続企業の前提に関する注記) .....	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	6

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第3四半期累計期間における我が国の経済は、景気回復の兆しがみられるものの、欧州経済の低迷や新興国の景気減速等により世界経済の下振れ懸念もあり、全体として不透明な状況で推移してまいりました。

建設業においても原材料価格の上昇や職人不足などの要因もあり、依然として不透明な状況で推移いたしました。

このような状況の中、当社の当第3四半期累計期間における売上高は3,886百万円（前年同期比25.3%増）、営業利益252百万円（前年同期比186.7%増）、経常利益279百万円（前年同期比214.9%増）、四半期純利益172百万円（前年同期比221.7%増）となりました。

セグメントの業績は、次のとおりであります。

#### (建築事業)

当第3四半期累計期間の受注高は3,880百万円（前年同期比68.9%増）となり、完成工事高2,523百万円（前年同期比7.6%増）、同総利益87百万円（前年同期比1955.5%増）となりました。

#### (不動産事業)

当第3四半期累計期間は賃貸事業が堅調に推移し販売用不動産の売上も増加したことにより売上高1,057百万円（前年同期比85.9%増）、同総利益353百万円（前年同期比29.0%増）となりました。

#### (金属製品事業)

当第3四半期累計期間は売上が順調に増加したことにより売上高200百万円（前年同期比10.6%増）、同総利益3百万円（前年同期比793.8%増）となりました。

#### (その他事業)

その他事業は、保険代理店業及び平成25年10月から開始したホテル事業であります。売上高105百万円、同総損失0百万円となりました。なお今期から開始した事業もありますので前期比率は記載しておりません。

### (2) 財政状態に関する説明

資産、負債及び純資産の状況

#### (資産)

当第3四半期会計期間末の総資産の残高は、現金及び預金の増加等により前事業年度末に比べ4百万円増加し12,069百万円となりました。

#### (負債)

当第3四半期会計期間末の負債の残高は、工事未払金等の減少により前事業年度末に比べ104百万円減少し2,942百万円となりました。

#### (純資産)

当第3四半期会計期間末の純資産の残高は、繰越利益剰余金の増加等により前事業年度末に比べ108百万円増加し9,127百万円となりました。

### (3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明

業績予想につきましては、平成25年11月12日の「平成26年3月期 第2四半期決算短信」で公表いたしました通期の業績予想に変更はありません。

## 2. サマリー情報（注記事項）に関する事項

### (1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

### (2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

該当事項はありません。

## 3. 継続企業の前提に関する重要事象等

該当事項はありません。

4. 四半期財務諸表  
 (1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (平成25年3月31日)	当第3四半期会計期間 (平成25年12月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,592,049	2,614,561
受取手形・完成工事未収入金等	583,874	469,263
不動産事業未収入金	23,505	4,234
未成工事支出金	47,131	149,863
販売用不動産	498,445	124,557
不動産事業支出金	782,390	1,259,586
商品及び製品	18,002	17,958
原材料及び貯蔵品	7,518	9,607
仕掛品	12,743	12,439
その他	30,520	95,671
貸倒引当金	△130	△54
流動資産合計	3,596,053	4,757,690
固定資産		
有形固定資産		
建物(純額)	2,166,861	2,085,595
構築物(純額)	32,296	29,908
機械、運搬具及び工具器具備品(純額)	52,818	51,442
土地	3,810,596	3,810,596
リース資産(純額)	21,881	19,698
有形固定資産合計	6,084,453	5,997,242
無形固定資産		
投資その他の資産		
長期貸付金	1,949,181	933,108
その他	450,077	395,845
貸倒引当金	△42,400	△42,011
投資その他の資産合計	2,356,859	1,286,943
固定資産合計	8,469,239	7,311,651
資産合計	12,065,293	12,069,341

(単位：千円)

	前事業年度 (平成25年3月31日)	当第3四半期会計期間 (平成25年12月31日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	792,599	519,134
短期借入金	800,000	800,000
未成工事受入金	115,641	251,391
引当金	3,279	21,623
その他	328,631	416,635
流動負債合計	2,040,151	2,008,785
固定負債		
社債	66,000	—
退職給付引当金	147,517	140,873
役員退職慰労引当金	103,349	109,049
その他	689,586	683,334
固定負債合計	1,006,453	933,258
負債合計	3,046,605	2,942,043
純資産の部		
株主資本		
資本金	310,000	310,000
資本剰余金	310,093	310,093
利益剰余金	8,773,502	8,857,867
自己株式	△397,084	△397,122
株主資本合計	8,996,512	9,080,839
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	22,175	46,459
評価・換算差額等合計	22,175	46,459
純資産合計	9,018,688	9,127,298
負債純資産合計	12,065,293	12,069,341

(2) 四半期損益計算書  
(第3四半期累計期間)

(単位：千円)

	前第3四半期累計期間 (自平成24年4月1日 至平成24年12月31日)	当第3四半期累計期間 (自平成25年4月1日 至平成25年12月31日)
売上高		
完成工事高	2,344,299	2,523,170
不動産事業売上高	568,843	1,057,579
兼業事業売上高	189,154	305,345
売上高合計	3,102,296	3,886,095
売上原価		
完成工事原価	2,340,038	2,435,576
不動産事業売上原価	294,682	704,010
兼業事業売上原価	192,210	302,163
売上原価合計	2,826,930	3,441,750
売上総利益		
完成工事総利益	4,261	87,593
不動産事業総利益	274,161	353,568
兼業事業総利益又は兼業事業総損失(△)	△3,056	3,181
売上総利益合計	275,366	444,344
販売費及び一般管理費	187,406	192,177
営業利益	87,959	252,166
営業外収益		
受取利息	2,766	26,416
受取配当金	4,490	5,294
その他	4,126	4,595
営業外収益合計	11,383	36,306
営業外費用		
支払利息	8,902	7,483
社債利息	1,732	857
その他	66	1,034
営業外費用合計	10,700	9,374
経常利益	88,642	279,098
税引前四半期純利益	88,642	279,098
法人税、住民税及び事業税	26,000	115,000
法人税等調整額	9,035	△8,364
法人税等合計	35,035	106,635
四半期純利益	53,607	172,462

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。