



## 2021年3月期 第2四半期決算短信(日本基準)(連結)

2020年11月13日

上場会社名 サンヨー建設株式会社

上場取引所 東

コード番号 1841 URL <https://www.sanyu-co.co.jp>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 馬場 宏二郎

問合せ先責任者 (役職名) 取締役財務部長 (氏名) 下瀬川 泰

TEL 03-3727-5752

四半期報告書提出予定日 2020年11月13日

配当支払開始予定日

2020年12月15日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2021年3月期第2四半期の連結業績(2020年4月1日～2020年9月30日)

#### (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2021年3月期第2四半期	3,302	6.8	37		4		9	
2020年3月期第2四半期	3,545	52.9	94	93.9	102	93.4	88	86.4

(注) 包括利益 2021年3月期第2四半期 2百万円 ( %) 2020年3月期第2四半期 111百万円 ( 83.2%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2021年3月期第2四半期	2.75	
2020年3月期第2四半期	25.10	

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2021年3月期第2四半期	13,745	10,996	80.0
2020年3月期	14,281	11,035	77.3

(参考) 自己資本 2021年3月期第2四半期 10,996百万円 2020年3月期 11,035百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2020年3月期		10.00		15.00	25.00
2021年3月期		10.00			
2021年3月期(予想)				15.00	25.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 2021年3月期の連結業績予想(2020年4月1日～2021年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	7,700	14.4	70	87.5	80	86.1	50	88.9	14.01

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

#### 注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無  
新規 社 (社名) 、 除外 社 (社名)
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示  
会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無  
以外の会計方針の変更 : 無  
会計上の見積りの変更 : 無  
修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)	2021年3月期2Q	4,000,000 株	2020年3月期	4,000,000 株
期末自己株式数	2021年3月期2Q	431,966 株	2020年3月期	449,638 株
期中平均株式数(四半期累計)	2021年3月期2Q	3,556,244 株	2020年3月期2Q	3,540,621 株

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

#### 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用に当たっての注意事項等については、添付資料P2.「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

## ○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
四半期連結損益計算書	
第2四半期連結累計期間	5
四半期連結包括利益計算書	
第2四半期連結累計期間	6
(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書	7
(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	8
(継続企業の前提に関する注記)	8
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	8
(追加情報)	8
(セグメント情報等)	9

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第2四半期連結累計期間におけるわが国の経済は、新型コロナウイルス感染症の影響により、依然として厳しい状況にあります。一部で持ち直しの動きがみられました。今後、感染拡大の防止策を講じつつ、社会経済活動のレベルを引き上げていく中で、各種政策の効果や海外経済の改善もあって、持ち直しの動きが続くことが期待されます。ただし、国内外の感染症の動向や金融資本市場の変動等の影響を注視する必要があります。

建設業界におきましては、公共投資が堅調に推移しているものの、住宅建設は弱含んで推移していくと見込まれ、建設費や雇用情勢への感染症の影響が危惧される状況が続いております。

このような状況の中、当社グループの当第2四半期連結累計期間における売上高は3,302百万円（前年同期比6.8%減）、営業損失37百万円（前年同期は営業利益94百万円）、経常損失4百万円（前年同期は経常利益102百万円）、親会社株主に帰属する四半期純損失9百万円（前年同期は親会社株主に帰属する四半期純利益88百万円）となりました。

セグメントごとの経営成績は次のとおりであります。

#### [建築]

建築事業につきましては、受注高2,871百万円（前年同期比116.0%増）、完成工事高2,199百万円（前年同期比3.2%減）、セグメント利益71百万円（前年同期比34.4%減）となりました。

#### [不動産]

不動産事業につきましては、不動産事業収入832百万円（前年同期比8.0%増）、セグメント利益233百万円（前年同期比4.6%増）となりました。

#### [金属製品]

金属製品事業につきましては、金属製品売上高170百万円（前年同期比12.5%減）、セグメント損失9百万円（前年同期はセグメント損失2百万円）となりました。

#### [ホテル]

ホテル事業につきましては、ホテル事業売上高100百万円（前年同期比67.2%減）、セグメント損失102百万円（前年同期はセグメント損失7百万円）となりました。

### (2) 財政状態

#### (資産の部)

当第2四半期連結会計期間末における資産合計は、13,745百万円となり、前連結会計年度末に比べ536百万円減少いたしました。これは主に不動産事業支出金が252百万円増加したものの完成工事未収入金が381百万円、販売用不動産が320百万円減少したことによるものであります。

資産合計の内訳は流動資産合計6,305百万円、固定資産合計7,440百万円となりました。

流動資産の主な内訳は、現金及び預金4,101百万円、完成工事未収入金813百万円であります。

固定資産の内訳は、有形固定資産6,638百万円、無形固定資産192百万円、投資その他の資産609百万円であります。

#### (負債の部)

当第2四半期連結会計期間末における負債合計は、2,749百万円となり、前連結会計年度末に比べ496百万円減少いたしました。これは主に支払手形・工事未払金等368百万円及び未払法人税等184百万円の減少によるものであります。

負債の内訳は流動負債合計1,672百万円、固定負債合計1,076百万円となりました。

流動負債の主な内訳は、支払手形・工事未払金等728百万円、未成工事受入金338百万円であります。

固定負債の主な内訳は、長期借入金119百万円、退職給付に係る負債259百万円であります。

#### (純資産の部)

当第2四半期連結会計期間末における純資産合計は、10,996百万円となり前連結会計年度末に比べ39百万円減少いたしました。

### (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2021年3月期の連結業績予想につきましては、2020年8月14日の「業績予想に関するお知らせ」で公表いたしました連結業績予想に変更はありません。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2020年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (2020年9月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	4,266,380	4,101,978
受取手形・完成工事未収入金等	1,338,363	925,721
未成工事支出金	38,682	165,470
販売用不動産	634,360	313,465
不動産事業支出金	388,501	641,224
商品及び製品	25,261	19,877
原材料及び貯蔵品	39,874	35,628
仕掛品	8,425	12,240
その他	39,558	89,565
流動資産合計	6,779,407	6,305,170
固定資産		
有形固定資産		
建物（純額）	2,247,002	2,192,525
構築物（純額）	22,097	21,047
機械、運搬具及び工具器具備品（純額）	73,906	69,716
土地	4,332,204	4,332,204
リース資産（純額）	22,666	22,980
有形固定資産合計	6,697,878	6,638,475
無形固定資産		
のれん	152,069	136,862
その他	53,215	55,683
無形固定資産合計	205,284	192,545
投資その他の資産		
その他	599,258	609,234
投資その他の資産合計	599,258	609,234
固定資産合計	7,502,421	7,440,255
資産合計	14,281,829	13,745,426

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2020年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (2020年9月30日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	1,096,347	728,032
短期借入金	306,000	316,008
未払法人税等	188,761	4,409
未成工事受入金	218,594	338,117
引当金	9,123	8,473
その他	421,936	277,959
流動負債合計	2,240,763	1,672,999
固定負債		
社債	120,000	90,000
長期借入金	8,000	119,988
退職給付に係る負債	268,137	259,627
その他	609,171	606,588
固定負債合計	1,005,309	1,076,204
負債合計	3,246,072	2,749,204
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	310,000	310,000
資本剰余金	316,040	317,865
利益剰余金	10,726,503	10,663,453
自己株式	△375,111	△360,377
株主資本合計	10,977,432	10,930,941
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	58,324	65,280
その他の包括利益累計額合計	58,324	65,280
純資産合計	11,035,756	10,996,221
負債純資産合計	14,281,829	13,745,426

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書  
 (四半期連結損益計算書)  
 (第2四半期連結累計期間)

(単位:千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年9月30日)
売上高		
完成工事高	2,272,472	2,199,211
不動産事業売上高	770,807	832,400
兼業事業売上高	501,773	271,059
売上高合計	3,545,053	3,302,671
売上原価		
完成工事原価	2,164,212	2,128,172
不動産事業売上原価	547,143	598,556
兼業事業売上原価	511,547	382,765
売上原価合計	3,222,903	3,109,494
売上総利益		
完成工事総利益	108,260	71,038
不動産事業総利益	223,663	233,844
兼業事業総損失(△)	△9,773	△111,706
売上総利益合計	322,149	193,176
販売費及び一般管理費	227,550	230,724
営業利益又は営業損失(△)	94,599	△37,548
営業外収益		
補助金収入	-	23,859
受取利息	46	15
受取配当金	6,267	7,743
その他	4,474	3,448
営業外収益合計	10,787	35,066
営業外費用		
支払利息	2,519	1,727
営業外費用合計	2,519	1,727
経常利益又は経常損失(△)	102,867	△4,209
特別利益		
固定資産売却益	-	80
受取和解金	41,276	-
特別利益合計	41,276	80
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△)	144,143	△4,129
法人税、住民税及び事業税	46,555	1,060
法人税等調整額	8,701	4,605
法人税等合計	55,257	5,665
四半期純利益又は四半期純損失(△)	88,886	△9,795
親会社株主に帰属する四半期純利益又は親会社株主に帰属する四半期純損失(△)	88,886	△9,795

(四半期連結包括利益計算書)  
(第2四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年9月30日)
四半期純利益又は四半期純損失(△)	88,886	△9,795
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	22,860	6,955
その他の包括利益合計	22,860	6,955
四半期包括利益	111,746	△2,839
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	111,746	△2,839
非支配株主に係る四半期包括利益	-	-

## (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年9月30日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△)	144,143	△4,129
減価償却費	77,259	72,601
のれん償却額	15,206	15,206
退職給付に係る負債の増減額(△は減少)	14,666	△8,510
受取利息及び受取配当金	△6,313	△7,759
支払利息	2,519	1,727
有形固定資産売却損益(△は益)	-	△80
補助金収入	-	△23,859
受取和解金	△41,276	-
売上債権の増減額(△は増加)	451,580	411,072
未成工事支出金の増減額(△は増加)	△34,376	△126,787
販売用不動産の増減額(△は増加)	384,313	320,895
不動産事業支出金の増減額(△は増加)	△687,944	△252,722
その他のたな卸資産の増減額(△は増加)	△10,607	5,814
仕入債務の増減額(△は減少)	△179,826	△368,314
未成工事受入金の増減額(△は減少)	△175,096	119,523
不動産事業受入金の増減額(△は減少)	△7,500	-
未払消費税等の増減額(△は減少)	△147,804	△41,688
その他	△145,770	△147,404
小計	△346,827	△34,413
補助金の受取額	-	23,859
和解金の受取額	41,276	-
利息及び配当金の受取額	6,313	7,759
利息の支払額	△2,519	△1,727
法人税等の支払額	△268,574	△179,374
営業活動によるキャッシュ・フロー	△570,331	△183,896
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
有形固定資産の取得による支出	△89,614	△6,883
有形固定資産の売却による収入	-	80
投資有価証券の取得による支出	△2,183	△2,321
貸付けによる支出	△2,801	△1,500
貸付金の回収による収入	3,460	2,099
その他	△3,997	△5,986
投資活動によるキャッシュ・フロー	△95,137	△14,512
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
短期借入金の純増減額(△は減少)	△200,000	-
長期借入れによる収入	-	130,000
長期借入金の返済による支出	△9,338	△8,004
社債の償還による支出	△30,000	△30,000
配当金の支払額	△70,609	△53,251
その他	△4,828	△4,737
財務活動によるキャッシュ・フロー	△314,776	34,007
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	△980,246	△164,401
現金及び現金同等物の期首残高	4,630,136	4,266,380
現金及び現金同等物の四半期末残高	3,649,890	4,101,978

(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(追加情報)

当社グループは、新型コロナウイルス感染症拡大の影響により、ホテル事業で売上高の減少が生じておりますが、徐々に収束に向かうものと仮定し、会計上の見積りを行っております。

新型コロナウイルス感染症拡大による影響は不確定要素が多く、会計上の見積りの前提となる仮定を含め、当社グループの今後の財政状態、経営成績等に影響を及ぼす可能性があります。

(セグメント情報等)

## 【セグメント情報】

I 前第2四半期連結累計期間(自2019年4月1日至2019年9月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント					合計
	建築	不動産	金属製品	ホテル	計	
売上高						
外部顧客への売上高	2,272,472	770,807	194,574	307,198	3,545,053	3,545,053
セグメント間の内部売上高又は振替高	-	-	699	-	699	699
計	2,272,472	770,807	195,274	307,198	3,545,753	3,545,753
セグメント利益又は損失(△)	108,260	223,663	△2,230	△7,542	322,149	322,149

2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容(差異調整に関する事項)

(単位:千円)

利益	金額
報告セグメント計	322,149
全社費用(注)	△227,550
四半期連結損益計算書の営業利益	94,599

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

## Ⅱ 当第2四半期連結累計期間（自2020年4月1日 至2020年9月30日）

## 1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント					合計
	建築	不動産	金属製品	ホテル	計	
売上高						
外部顧客への売上高	2,199,211	832,400	170,295	100,763	3,302,671	3,302,671
セグメント間の内部売上高又は振替高	-	-	1,347	-	1,347	1,347
計	2,199,211	832,400	171,643	100,763	3,304,019	3,304,019
セグメント利益又は損失(△)	71,038	233,844	△9,046	△102,659	193,176	193,176

## 2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容（差異調整に関する事項）

(単位：千円)

利益	金額
報告セグメント計	193,176
全社費用(注)	△230,724
四半期連結損益計算書の営業損失(△)	△37,548

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。